PROPONEXO | EXEMPLO FICTÍCIO - SEM VALIDADE COMERCIAL

Alvenaria e pequenos acabamentos

Proposta DEMO-PEDREIRO-001 | Emissão demonstrativa: 01/11/2026

Prestador: profissional demonstrativo | Cliente: cliente demonstrativo

Escopo e quantidades

Execução de parede não estrutural especificada pelo profissional, com 15 m² líquidos e reboco em duas faces, totalizando 30 m² de revestimento. Inclui proteção e organização final. Materiais do lote abaixo fornecidos pelo prestador.

Parede de 6 × 2,8 m, com 1,8 m² de vão: 16,8 - 1,8 = 15 m² líquidos. Reboco em duas faces: 15 × 2 = 30 m². A área de revestimento é diferente da área de alvenaria.

Composição comercial

Item	Qtd.	Unitário	Total
Alvenaria conforme especificação	15 m²	R$ 41,67	R$ 625,05
Reboco de parede	30 m²	R$ 24,31	R$ 729,30
Proteção e preparação do local	1 serviço	R$ 69,44	R$ 69,44
Organização e limpeza da área	1 serviço	R$ 69,44	R$ 69,44
Blocos, argamassa e consumíveis especificados, lote	1 lote	R$ 666,67	R$ 666,67
Deslocamento e compras	1 serviço	R$ 69,27	R$ 69,27
TOTAL DA PROPOSTA			R$ 2.229,17

Preços de venda fictícios calculados com as hipóteses do exemplo. Não são custos internos nem uma tabela de mercado.

Condições da proposta

DEMO-PEDREIRO-001 | Alvenaria e pequenos acabamentos

Prazo, pagamento e validade

3 dias úteis estimados de trabalho ativo; cura e intervalos entre etapas são combinados separadamente após vistoria.

50% na aprovação (R$ 1.114,58) e saldo de R$ 1.114,59 após a conclusão e conferência do serviço.

Validade demonstrativa: 7 dias após a emissão. Início sujeito à confirmação da agenda, acesso e condições da obra.

Exclusões e alterações

- Projeto, cálculo e execução de elementos estruturais.

- Demolição não descrita, caçamba e remoção externa de entulho.

- Elétrica, hidráulica, pintura e reparos ocultos não levantados.

Como adaptar este exemplo

Substitua identificação, escopo, quantidades, preços e condições após vistoria. Este PDF demonstra uma proposta e não representa uma contratação.

Veja a conta e as hipóteses: https://proponexo.com.br/guias/como-fazer-orcamento-de-pedreiro